**STANDARD LEIEVILKÅR VED LEIE AV MASKINER, UTSTYR M.M. FRA AGGREGATPARKEN**

**Definisjoner:**

Med **avtalen** menes avtalen mellom Utleier og Leietaker om leie av utstyr.
Med **utstyr** menes alle fysiske deler som inngår i leieavtalen.
Med **ordrebekreftelse** menes en skriftlig bekreftelse fra Utleier om innholdet i avtalen mellom Utleier og Leietaker.
Med **han/hans** menes både menn og kvinner (kjønnsnøytralt)
Med **skriftlighet** menes også e-post, sms samt andre naturlige kommunikasjonskanaler med tekst.

# 1 AVTALEN

1. Utleierens tilbud er bindende i 14 virkedager ved mindre annet er avtalt, eller leieperioden starter tidligere. Avtale om utleie anses inngått når Utleier bekrefter Leietakerens bestilling. Bekreftelse kan være ved Utleierens ordrebekreftelse, ved utlevering av utstyr, eller på annen måte som Utleieren finner praktisk for seg. Inngått leieavtale erstatter tidligere bekreftelse. I den grad det er motstrid mellom ordrebekreftelse og inngått leieavtale gjelder inngått leieavtale.
2. Utleieren har ikke ansvar for om det utstyret som det inngås avtale om dekker Leietakerens behov med mindre han har særskilt bekreftet slikt ansvar i en ordrebekreftelse eller i en Leieavtale.
3. Med mindre annet er skriftlig opplyst i Utleierens ordrebekreftelse, gjelder herværende utleievilkår.
4. Leievilkårene regnes som akseptert av Leietaker når utstyret mottas og/eller tas i bruk.

# 2 UTLEVERING/HENTING AV UTSTYR

1. Utstyret hentes av Leietageren på Utleierens forretningsadresse med mindre det kan påvises at annet er avtalt skriftlig.
2. Ved uenighet om hvilket utstyr som er levert til Leietager, gjelder Utleierens interne utstyrsspesifikasjon med mindre partene har signert dokument som viser hvilket utstyr som er utlevert.
3. Leietaker skal så snart det er praktisk mulig undersøke om utstyr er levert som avtalt, og uten opphold varsle Utleieren skriftlig dersom det påstås avvik.
4. Det ansvaret som Leietaker har for utstyr etter denne avtalen gjelder fra det tidspunktet utstyret er levert til ham.
5. Leietaker bekrefter å være kjent med at leveransen anses påbegynt ved signering, og at avbestilling medfører betalingsplikt som angitt i avtalen/leievilkårene (se avbestilling).

# 3 BRUK AV UTSTYR

1. Leietaker har ikke anledning til å la andre enn han selv, eller de/den som måtte være i hans tjeneste, benytte utstyret. Han har derfor heller ikke anledning til å leie eller låne det ut til tredjemann (fremleie).
2. Utleier skal overlevere utstyret montert og klar til bruk så langt det er praktisk mulig, med mindre annet er avtalt. Montering i russebuss er ikke inkludert.

3. Leietakeren plikter å behandle utstyret med aktsomhet og ellers slik det fremgår av tilhørende bruksanvisning og i henhold til Utleierens skriftlige og/eller muntlige instruksjoner. Dersom nødvendig bruksanvisning ikke medfølger, skal Leietaker etterspørre informasjon om hvordan utstyret skal benyttes før han tar det i bruk. Leietakers ansvar for enhver skade som påføres utstyret grunnet uriktig bruk er ikke avhengig av at leietaker er gitt brukerundervisning eller har mottatt bruksanvisning e.l.
4. Leietaker plikter å følge offentligrettslige påbud om transport og bruk av utstyret og er ansvarlig for all skade som bruken av det måtte påføre person og/eller eiendom, samt følgen av slike skader. Leietakeren er videre innforstått med at utstyret utelukkende skal benyttes av personell med nødvendige kompetanse og formelle tillatelser der det er krav om dette. Leietaker er også ansvarlig for skader som har oppstått i leieperioden ved bl.a. passivitet, eksempelvis manglende tildekking/beskyttelse ved regn, transport osv.
5. I den utstrekning Leietakeren/brukeren ikke har nødvendig kompetanse til å benytte utstyret eller deler av dette, og Utleier forestår opplæring, kan han, uten ytterligere avtale, fakturere Leietakeren for dette.
6. Leietageren skal så langt det er mulig teste utstyrets funksjoner før det tas i bruk til det tiltenkte formål for å forsikre seg om at utstyrets funksjoner fungerer tilfredsstillende.
7. Leietakeren har ikke adgang til å foreta noen reparasjon på utstyret med mindre han er skriftlig instruert om det av Utleier. Utstyr anses å være i Leietakerens forvaring inntil det er levert tilbake til Utleier og retur er bekreftet, eller Utleier selv har hentet det.
8. Når utstyret ikke er i bruk skal Leietakeren i tilstrekkelig grad sikre det mot tyveri og ødeleggelser. Foruten at utstyr ikke uten etter skriftlig avtale med Utleier kan hensettes på offentlig tilgjengelig sted uten tilsyn, skal Leietaker sette seg inn i, og benytte, de sikringsanordninger som måtte gjelde for hver del av utstyret. Utstyr skal uansett sikres mot tyveri så langt det er praktisk mulig og hindres fra å være utsatt for skadeverk.
9. Lithiumbatterier skal slås av (OFF) ved pause/opphold på 48 timer eller mer for å unngå tapping/selvutlading med påfølgende skade. Ved avslått inverter(e) kan man vente inntil én uke. Batteriene skal lades opp til minimum 50% (2 prikker) før retur. Batteriene må ikke utlades helt (4 mørke prikker). Når siste prikk blinker må strømtrekket opphøre og lading iverksettes. Brudd på dette kan medføre skade og/eller erstatningsplikt.
10. Utleier skal til enhver tid ha tilgang til utstyret for kontroll. Leietaker er innforstått med at Utleier kan ha montert sporingssystemer i utstyret. Slik muligmontering fritar ikke Leietakeren fra sin forvaringsplikt. Leietakeren fritas heller ikke for sitt forvaringsansvar selv om han gjør Utleier kjent med hvor utstyret måtte befinne seg.
11. Ved bruk av aggregattilhenger under transport må ikke dieselnivået være under 30%. Ved stillestående bruk kan de benyttes ned til 15%, men det anbefales å fylle tidligere.
12. Leietaker skal ikke transportere utstyret utenfor Norge med mindre det er avtalt med Utleier.

# 4 REKLAMASJON

1. Leietaker skal uten opphold varsle Utleier skriftlig dersom han mener det er feil med utstyret eller noen del av dette.
   Utleieren skal søke å utbedre feilen. Dersom han avgjør at det ikke lar seg gjøre med de resurser han på tidspunktet har tilgjengelig, skal han forsøke å foreta omlevering av utstyr dersom han har alternativt utstyr tilgjengelig for Leietakeren.
2. Utleier har ikke krav på leie for utstyr som var defekt på utleveringstidspunktet, eller som grunnet feil på annen del av utleid utstyr ikke kunne benyttes, gitt at utstyret uten opphold returneres til Utleier.
3. Utleier har fullt krav på leie i avtaleperioden dersom Leietaker selv har forårsaket årsaken til at utstyret eller del av dette ikke kunne benyttes.

# 5 LEIETAKERS ANSVAR

1. Med mindre annet fremgår av ordrebekreftelsen eller leieavtalen, er Leietaker, uten begrensning, ansvarlig for enhver skade som påføres utstyret, herunder, men ikke begrenset til, skade som følger av uriktig bruk, bruk i strid med leieavtale, herunder bruk i miljøer som leietakeren forsto, eller burde ha forstått at var egnet til å påføre utstyret skade og/eller belastninger utover det som det er tilpasset, skade som skyldes manglende funksjons- og/eller mulige væskenivåkontroller, samt for enhver person- og/eller tingsskade som skyldes bruken av utstyret. Leietakers ansvar omfatter følgelig, men er ikke begrenset til, tekniske havarier grunnet feilaktig bruk eller unnlatte tekniske kontroller samt bulker, riper m.v., påført maling, epoxy, sement og annet som måtte være påført utstyret eller deler av dette.
2. Leietakeren skal underrette utleieren skriftlig om enhver skade på utstyret innen 12 timer etter at skaden er oppstått. Det gjelder så vel ytre skade på utstyret som diverse havarier som måtte oppstå som følge av feil bruk.
   Leietakeren skal utarbeide skriftlig skademelding for ethvert forhold. Skademeldingen skal inneholde detaljert forklaring på hvordan skaden oppsto.
3. Hverken manglende opplæring av Utleier på bruk av utstyret, eller andre forhold, fritar Leietaker for ansvar for skade og tap på utstyr eller annet.
4. Leietaker er også ansvarlig for ethvert påregnelig direkte og indirekte tap som Utleier måtte bli påført som følge av skade, havari o.l. som måtte oppstå på utstyret mens det benyttes av Leietaker og ellers er i hans forvaring, herunder, men ikke begrenset til, skade som måtte følge av uriktig bruk. Leietaker er innforstått med at utstyret normalt ikke er forsikret, ei heller mot direkte eller indirekte tap som følger av skader grunnet uriktig bruk.
5. Utleiers krav ved skade kan baseres på den estimerte kostnaden som er nødvendig for å tilbakeføre utstyret til tilsvarende stand som før skaden, herunder kostnader til feilsøking, demontering, arbeid, deler, transport, innkjøp og øvrige nødvendige tiltak. Dersom skaden faktisk utbedres, kan kravet justeres i samsvar med de faktiske kostnadene. Utleier kan i tillegg kreve erstattet tap som følge av at utstyret ikke kan leies ut i skade- og utbedringsperioden, beregnet etter Utleiers ordinære utleiepriser.
6. Utleier har, på bakgrunn av sin erfaring med og kjennskap til eget utstyr, rett til selv å undersøke skade, fastsette skadeomfang og utarbeide skade- og reparasjonsestimat. Utleiers egen vurdering og estimat kan benyttes som dokumentasjon og grunnlag for krav mot Leietaker. Leietaker kan ikke kreve takst, verkstedestimat eller annen vurdering fra tredjepart som vilkår for at krav fremmes.
7. Dersom Utleiers estimerte utbedringskostnad for én skadehendelse overstiger kr 100 000 ekskl. merverdiavgift, og Leietaker skriftlig bestrider estimatet, kan Leietaker kreve at skadeomfang og utbedringskostnad i tillegg vurderes av en kvalifisert tredjepart. Tredjepartens vurdering er ikke bindende for partene.

# 6. FORSIKRING

1. Utleier har kun forsikret utstyret slik det fremgår av avtalen dersom det er spesifisert. Dersom avtalen ikke inneholder informasjon om forsikring, må leietaker legge til grunn at utstyret ikke er forsikret. Han er i tilfellet selv ansvarlig for å dekke alle skader. Leietaker er innforstått med at selv om avtalen inneholder informasjon om forsikring, vil forsikringens vilkår regulere dekningsomfanget. Leietaker har ansvar for skader som ikke er omfattet av forsikringens dekningsomfang selv om forsikring er valgt. Utleier avgjør om forsikring skal benyttes der kostnaden med utbedring av skade som leietaker hefter for er lavere enn forsikringens egenandel som leietager uansett hefter for. Egenandel ved forsikring er tyvetusenkroner, ved mindre annet er skriftlig avtalt.
2. Leietaker er innforstått med at en skade som ellers hadde vært dekningsberettiget allikevel ikke dekkes av forsikringen fordi skaden ikke ble meldt innen fristen. Leietakerens ansvar er følgelig ikke begrenset til egenandel der avslag fra forsikringsselskap skyldes leietagerens manglende varsel om skade til utleier, jfr. pkt. 5.2
3. I tilfellet uenighet med forsikringsselskapet om skade er dekningsberettiget, skal leietaker dekke utleierens skadeutbedringskostnader, men da slik at dersom forsikring utbetales, skal

leietakeren ha refundert sitt utlegg. Leietaker kan ikke kreve at utleieren skal bringe spørsmålet om skaden er forsikringsdekket inn for hverken en forsikringsklagenemnd eller domstol.

4. Utleiers forsikring gjelder ikke den skade utstyret måtte påføre leietakerens eller tredjemanns person eller eiendom, eller utleierens avsavnstap med mindre annet er uttrykkelig avtalt.
5. I den utstrekning en skade dekkes av utleierens forsikring, er leietakerens ansvar for kostnadene til skadeutbedringen begrenset til utleierens egenandel. Leietakeren kan ikke kreve at hans ansvar skal begrenses til en egenandel som måtte være alminnelig i andre forsikringsordninger enn den/de utleieren faktisk har.

# 7 UTLEIERENS ANSVAR

1. Utleieren skal etterse utstyret før det utleveres til Leietaker.
2. Leietaker er innforstått med at utstyrets art tilsier at det kan være feil på utstyret som ikke avdekkes av Utleier før utstyret leveres til Leietaker.
3. Leietageren er også innforstått med at forhold som andre kunders forsinkede tilbakeleveringer av utleid utstyr, feil på utlevert utstyr, utstyrshavari, og annet, kan medføre at Utleier ikke evner å fremskaffe det avtalte utstyr til avtalt tid, utbedre feil på utstyr etter levering og/eller å erstatte defekt utstyr med annet utstyr, o.l.
4. Utleier har ikke ansvar for noe tap, ulemper, kostnader o.l. som Leietaker måtte bli påført som følge av forsinket eller uteblitt levering av utstyr, eller feil som oppstår på utstyret etter levering som hindrer fortsatt bruk, uansett om feilen skyldes uriktig bruk eller ikke.
5. Utleier har heller ikke ansvar for skade som Leietagerens bruk av utstyret måtte påføre på person eller eiendom, med mindre skaden skyldes grov uaktsomhet eller forsettlighet fra Utleierens side. For det tilfellet at tredjemann likevel fremmer erstatningskrav mot Utleier, skal Leietaker holde ham ansvarsløs.

# 8 PRIS OG BETALINGSVILKÅR

1. Med mindre annen leiepris fremgår av skriftlig korrespondanse og/eller leieavtalen, gjelder Utleierens standard prisliste og standard betalingsbetingelser. Utleier kan ikke endre pris som er gitt i skriftlig ordrebekreftelse med mindre endringen skyldes justering av leietiden. Utleier er ellers berettiget til å endre sine standard prislister i perioden fra utstyret er bestilt og frem til utlevering, eller til det gis endelig ordrebekreftelse der prisen er tatt inn.
2. I den utstrekning det avtales at Leietakeren skal innbetale depositum, eller annen sikkerhet for leieforholdet, er Leietaker innforstått med at slikt depositum/sikkerhet ikke vil bli satt inn på konto som er unndratt fra kreditorbeslag med mindre det fremgår av ordrebekreftelsen.
3. Med mindre annet fremgår av en ordrebekreftelse eller leieavtalen, har Utleier rett til å kreve forskuddsbetaling av hele- eller deler av leien. Ved kredittleie (etterskudds-betaling) kan utleier kreve 20% høyere leiesum enn det som er avtalt/standard sats. Utleieren kan uten ansvar for seg avvise å utlevere utstyr med mindre Leietaker innfrir de betalingsbetingelser han stiller på utleveringstidspunktet med mindre andre betalingsbetingelser er avtalt skriftlig.
4. Ved forsinket betaling påløper forsinkelsesrente fra den dagen utstyret ble mottatt og/eller leieforholdet startet (det som inntreffer først). Forsinkelsesrenten beregnes etter statens satser ved privatpersoner (forbrukerkunder). For næringskunder benyttes statens satser med tillegg av seks prosentpoeng.
5. I den utstrekning ikke hele leiesummen kreves oppgjort for hele leieperioden, og Leietaker ikke gjør opp avtalt leie etter hvert som den forfaller uten løpedager av noen art, kan Utleier uten ansvar for seg, og uten forutgående varsel, hente utleid utstyr hos Leietaker.
6. Leietaker skal gjøre opp leien slik det fremgår av Utleierens faktura. Leietaker har ikke anledning til å kreve motregnet krav han måtte måne å ha på Utleier med mindre slikt krav er erkjent av Utleier eller det foreligger rettskraftig dom for kravet.
7. Leietaker samtykker til at en eventuell innsending til forliksrådet vil belastes med minimum 2 ½ rettsgebyr for dekning av merarbeid for Utleieren ifm. forberedelser til innsending. Maksimal belastning kan ikke overstige 4 ½ rettsgebyr, uavhengig av om den faktiske kostnader

overstiger dette. Kostnaden er ikke en del av gebyrer til staten eller salær for skriving av klage. Saken kan ikke sendes inn uten skriftlig varsel fra utleier (brev, epost, sms etc.).

8. Leietaker kan ikke kreve prisreduksjon selv om han leverer utstyret tilbake før avtalt leietid utløper.
9. Ved mindre annet er skriftlig avtalt belastes drivstofforbruk med 25 kr/liter for diesel og 30 kr/liter for bensin (blyfri 98). Utleier står av praktiske grunner fritt til å runde opp til nærmeste hele liter for bensin og pr femte liter for diesel (aggregattilhengere).
10. Dersom ikke annet er avtalt, gjelder 24 timers leie fra kl.08:30 leiedag til kl.08:30 påfølgende dag, uavhengig av hentetid / levering leiedag.
    Leien løper frem til utstyret er avmeldt via mail eller sms (tlf: 98652097).
    Priser er fastsatt etter normal arbeidsdag på 8 timer pr.dag (1 skift). Bruk utover 8 timer pr dag kan bli etterfakturert.

# 9 TILBAKELEVERING

1. Etter endt avtalt leieperiode skal Leietakeren levere utstyret tilbake til Utleieren.
   Utstyret skal være rengjort, og eventuelle skader skal rapporteres.
2. En tilbakelevering anses ikke som fullført før både hovedenhet og alt utlevert tilbehør er tilbakelevert. Tilbehør omfatter blant annet nøkler, kabler, strømsentraler og lignende. Ved manglende retur av nøkkel eller nøkler løper leien videre med minimum 1/3 av ordinær dagsleie frem til Utleier skriftlig har bekreftet at nøkkelen eller nøklene er returnert.
3. Ved manglende rengjøring er Utleier berettiget til å fakturere Leietaker for rengjøringskostnader.
4. Leietakeren kan kreve at Utleier signerer protokoll vedrørende skade på utstyr.
5. Ved forsinket tilbakelevering skal leietaker erstatte utleierens tap, som minst, og uansett om tap kan dokumenteres, dobbel leie i forsinkelsestiden. Det er ikke avgjørende om utstyr er benyttet eller ikke (betalingsplikten opphører ikke selv om bruken opphører).
6. Det er Leietaker sitt ansvar å returnere utstyret i tide og iht. Utleiers vilkår for retur.
7. Leietaker skal erstatte utleier for utstyr som ikke leveres tilbake når leieperioden er utløpt dersom dette skyldes at forvaringsplikten ikke er oppfylt.

# 10 AVBESTILLING

1. Leietaker kan ikke avbestille bestilt utstyr som er bekreftet av Utleier (eksempelvis ved signatur eller annen skriftlig eller verbal bekreftelse), og er, med mindre annet avtales skriftlig, forpliktet til å betale den leien som følger av den inngåtte leieavtalen.
2. Utleier plikter å varsle Leietaker så snart han måtte bli gjort kjent med at det har oppstått forhold som medfører at han ikke klarer å levere avtalt utstyr, jfr. punkt 3, 2. ledd. Leietaker kan i slikt tilfelle avbestille bestilt utstyr uten ansvar for seg.
3. Utleier gjør oppmerksom på at angrerettloven kan falle utenfor enkelte leveranser. Det betyr at man ikke kan ombestemme seg (angre) innen 14 dager. I de tilfeller hvor angreretten gjelder vil Leietaker få tilsendt angrerettskjema sammen med leiekontrakt.
4. Leieavtalen gjelder en sesong- og tidskritisk leveranse, hvor Utleier ved kontraktsinngåelse påtar seg forpliktelser som innebærer binding av kapasitet, utstyr og ressurser, herunder planlegging, reservasjon, innkjøp, tilpasning, klargjøring og disponering av utstyr til et begrenset og forhåndsdefinert tidsrom (russetiden). Leveransen anses påbegynt umiddelbart ved avtaleinngåelse, uavhengig av tidspunkt for fysisk utlevering. Oppstarten omfatter også administrative, kommersielle og tekniske disposisjoner som binder Utleier i markedet og begrenser muligheten til å inngå avtaler med andre kunder i samme periode.
5. For invertersystemer og øvrige systemleveranser erkjenner Leietaker at leveransen enten er spesialtilpasset Leietakers behov og bruksscenario, og/eller innebærer eksklusiv reservering av utstyr som ikke kan disponeres fritt av Utleier i sesongperioden. Slike forpliktelser kan ikke reverseres uten økonomisk tap for Utleier.
6. Dersom Leietaker, uansett begrunnelse, herunder ved påberopelse av angrerett der slik rett måtte foreligge, velger å trekke seg fra avtalen etter signering, anses dette som avbestilling av

en påbegynt og kontraktsbundet leveranse hvor Utleier påføres et tap. Ved avbestilling gjelder følgende:

1. Avbestilling senest 6 måneder før leieperiodens avtalte oppstart medfører betalingsplikt på minimum 25 % av avtalt leiesum.
2. Avbestilling senest 3 måneder før leieperiodens avtalte oppstart medfører betalingsplikt på minimum 60 % av avtalt leiesum.
3. Ved avbestilling senere enn 3 måneder før leieperiodens avtalte oppstart har Utleier krav på 100 % av avtalt leiesum.

7. Utleier har ingen plikt til å tilby avbestilling eller reduksjon, og eventuell åpning for delbetaling er en ren goodwill-ordning uten presedens.
8. Ved skriftlig avbestilling fra Leietaker, uansett begrunnelse, herunder ved påberopelse av angrerett der slik rett måtte foreligge, anses leieavtalen som opphørt. Leietaker mister som følge av dette sin reservasjon til utstyr og kan ikke lenger kreve levering. Dette gjelder selv om Leietaker er betalingspliktig helt eller delvis iht. punkt 10.6.
9. Partene er enige om at avbestillingsvederlaget er fastsatt på forhånd som en rimelig og forholdsmessig kompensasjon for Utleiers tap og bindinger som følge av avbestilling, for krav inntil de avtalte minimumssatsene i punkt 10.6. Det kreves ikke særskilt dokumentasjon av enkeltkostnader for at betalingsplikten skal inntre. Bestemmelsen regulerer utelukkende det økonomiske oppgjøret ved avbestilling, og er ikke ment å begrense eventuelle ufravikelige rettigheter etter lov.

# 11 MISLIGHOLD

1. For det tilfellet at leietaker ikke betaler utleierens fakturaer etter hvert som de forfaller, foreligger mislighold. Mislighold foreligger også dersom leietaker benytter utstyret i strid med forutsetningene for leieforholdet, eller på annen måte unnlater å oppfylle leieavtalens betingelser.
2. Ved mislighold er utleier berettiget til å heve avtalen uten varsel, og uten ansvar for seg, å kreve utstyret levert tilbake på avtalt tilbakeleveringssted, eller, etter Utleierens eget valg, å hente det for Leietakerens regning.
3. Ved utleiers mislighold kan leietaker ikke holde tilbake større del av utleierens faktura.

# 12 VERNETING

1. Partene avtaler Utleierens registrerte forretningssted som verneting for alle tvister vedrørende leieforholdet, men Utleier kan velge å avvike fra dette. Ved avvik må Utleier velge verneting i Oslo eller verneting ved Leietakers registrerte adresse.

# 13 LEIETIDER

1. På virkedager beregnes ett leiedøgn fra kl.08:30 leiedagen til kl.08:30 påfølgende dag, uavhengig hentetid.
2. Dersom påfølgende dag berører lør./helligdag, må utstyret leveres innen kl.1600 leiedag.
3. For leie av aggregattilhenger regnes en leiedag som bruk i opptil 8 timer. Ved leie i flere dager inkluderes bruk i opptil 8 timer/døgn. Dette gjelder kun når aggregatet skal leies i flere dager og ikke når leietaker mottar eller har tilgang til aggregatet i flere dager av praktiske årsaker ifm. frakt. Ved bruk utover avtalt timeantall vil leietaker kunne bli belastet med minimum 180 kr/time eks. mva. inntil QAS 40 og 240 kr/t over QAS40.
4. Helgeleie er å regne fra fredag ettermiddag kl.15:00, til mandag morgen kl.08:30. Det beregnes da leie for tre dager.

Sist endret – 30.09.2024